

22.09.2020 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájomom pozemkov v majetku a v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Čl. 10.

2. Zmluvné strany sa dohodli na výške odplaty za užívanie prenajatých nebytových priestorov nasledovne: 10 €/hod.

V čase: deň/dni **utorok** od: 17,00 hod. do: 18,00 hod.  
spolu: 1 hodina/týždenne.

Počet hodín za celé obdobie : **33 hod.**  
Suma spolu: **495 €.**

3. Zmenu výšky nájomného je možné vykonať dohodou zmluvných strán alebo prenajímateľom, formou písomného oznámenia o zmene výšky nájomného, a to výlučne na základe Všeobecne záväzného právneho predpisu, alebo Všeobecne záväzného nariadenia MČ Bratislava Podunajské Biskupice.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že za energie (voda, stočné, elektrina a plyn) bude nájomca platiť vo výške: 5,- €/ hod.

5. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného v mesačných splátkach splatných do 10. dňa príslušného mesiaca kalendárneho roka na účet prenajímateľa vedeného v TatraBanke, číslo účtu: SK41 1100 0000 0029 4507 0795. V prípade nedodržania tejto podmienky je prenajímateľ oprávnený okamžite vypovedať zmluvu jednostranným právnym úkonom.

Mesiac	Počet hodín	Nájomné v €	Energie v €	Spolu	Dátum splatnosti
September 20,27	2	20 €	10 €	30 €	10. 10. 2022
Október 4,11,18,25	4	40 €	20 €	60 €	10. 11. 2022
November 1,8,15,22,29	5	50 €	25 €	75 €	10.12. 2022
December 6,13,20	3	30 €	15 €	45 €	10.01. 2023
Január 10, 17,24,31	4	40 €	20 €	60 €	10.02. 2023
Február 7,14,28	3	30 €	15 €	45 €	10.03. 2023
Marec 7,14,21,28	4	40 €	20 €	60 €	10.4. 2023
Apríl 4,18,25	3	30 €	15 €	45 €	10.05. 2023
Máj 2,9,16,23,30	5	50 €	25 €	75 €	10.06. 2023
<b>Spolu:</b>	<b>33</b>	<b>330 €</b>	<b>165 €</b>	<b>555 €</b>	<b>495€</b>

6. V prípade omeškania s úhradou nájomného má prenajímateľ právo od nájomcu vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.